REGIONE LAZIO

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA REGIONALE
(SEDUTA DEL 23 DICEMBRE 2024)

L'anno duemilaventiquattro, il giorno di lunedì ventitre del mese di dicembre, alle ore 18.15 presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio (Sala Etruschi), in Roma - via della Pisana n. 1301, previa formale convocazione del Presidente per le ore 18.00 dello stesso giorno, si è riunita la Giunta regionale così composta:

1) ROCCA FRANCESCO ……..... *Presidente*
2) ANGELILLI ROBERTA ……..... *Vicepresidente*
3) BALDASSARRE SIMONA RENATA ..... *Assessore*
4) CIACCIARELLI PASQUALE ..... "
5) GHERA FABRIZIO …..……... "
6) MASELLI MASSIMILIANO ……..... "
7) PALAZZO ELENA ……. *Assessore*
8) REGIMENTI LUISA ……... "
9) RIGHINI GIANCARLO …… "
10) RINALDI MANUELA ……. "
11) SCHIBONI GIUSEPPE ……..... "

Sono presenti: *il Presidente e gli Assessori Ghera, Maselli, Regimenti, Rinaldi e Schiboni.*

Sono collegati in videoconferenza: *la Vicepresidente* e *gli Assessori Baldassarre, Ciacciarelli e Righini.*

E' assente: *l'Assessore Palazzo.*

Partecipa la sottoscritta Vicesegretario della Giunta dottoressa Stefania Borrelli.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 1154

Copia

Comune di Guidonia Montecelio prot. arrivo n. 0002304 del 09-01-2025

N. 1154 **del** 23/12/2024 **Proposta n.** 46184 **del** 20/12/2024

PGC	Tipo Mov.	Capitolo	Impegno / Accertamento	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Descr. PdC finanz.						
Azione						
Beneficiario						
1)	P	U0000E61510	2024/28999		10.000.000,00	12.06 1.04.02.05.000
Altri trasferimenti a famiglie						
1.01.04.08						
CREDITORI DIVERSI						
Tipo mov. : PRENOTAZIONE BOLLINATURA						
2)	P	U0000E61510	2024/30782		400.000,00	12.06 1.04.02.05.000
Altri trasferimenti a famiglie						
1.01.04.08						
CREDITORI DIVERSI						
Tipo mov. : PRENOTAZIONE BOLLINATURA						

Copia

Comune di Guidonia Montecelio prot. arrivo n. 0002304 del 09-01-2025

OGGETTO: Misure di sostegno alla locazione riferite al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione delle "*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2024*".

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore all'Urbanistica, Politiche abitative, Case popolari e Politiche del Mare;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e s. m. e i. recante "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*";

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s. m. e i. concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei* sistemi *contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e successive modifiche;*

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11: "*Legge di contabilità regionale*";

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante "*Regolamento regionale di contabilità*" che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n.24, recante: "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026*";

VISTA la Legge regionale 29 dicembre 2023 n. 23, recante "*Legge di stabilità regionale 2024*";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 980 del 28 dicembre 2023, recante: "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese*";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 981 del 28 dicembre 2023, recante: "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa*";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 75 del 14 febbraio 2024, recante: "*Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2024-2026 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11*";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 24 aprile 2024, n. 284, concernente: "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026. Aggiornamento del Bilancio finanziario*

Comune di Guidonia Montecelio prot. arrivo n. 0002304 del 09-01-2025

gestionale in relazione all'assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa, di cui alla D.G.R. n. 981/2023, ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11";

VISTA la legge regionale 2 dicembre 2024, n. 19, concernente: "*Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'articolo 73, comma 1, lett. a), del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e successive modifiche. Disposizioni varie*";

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s. m. e i. recante "*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione"*;

VISTO il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale predisposta in base alla sussistenza dei requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

VISTO l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 recante "*Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione*";

VISTO l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 1065 del 16 novembre 2022 concernente: "*Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione 'Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo - anno 2022', ai sensi del D.M. 13 luglio 2022*";

VISTO l'art. 11 della legge regionale 28 dicembre 2007, n. 26 concernente "*Disposizioni in materia di equo accesso a servizi e prestazioni con tariffazione differenziata*";

VISTO il capitolo di spesa U0000E61510 "*cofinanziamento regionale degli interventi previsti dal fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni di cui alla legge n. 431/98 – L.R. n. 12/99, Art. 14 § altri trasferimenti a famiglie*", missione 12, programma 06, PCF 1.04.02.05 – esercizio finanziario 2024;

DATO ATTO che l'articolo 6, c. 2, lett. c) della legge regionale n. 19 del 2 dicembre 2024 ha previsto ulteriore stanziamento di 10.000.000,00 di euro, capitolo U0000E61510, missione 12, programma 06, PCF 1.04.02.05, esercizio finanziario 2024, ad integrazione dell'importo già stanziato di € 400.000,00 sul medesimo capitolo, destinato a sostenere il pagamento dei canoni di locazione di alloggi da parte delle famiglie a rischio di disagio economico;

RAVVISATA la necessità di supportare i Comuni e i cittadini maggiormente esposti a situazioni di difficoltà economica e sociale e di determinare i criteri di gestione e ripartizione del Fondo per il

Comune di Guidonia Montecelio prot. arrivo n. 0002304 del 09-01-2025

sostegno alla locazione 2024, richiamando quanto già previsto dall'art. 11 della legge 431/98 e dall'art. 14 della legge regionale n. 12/99;

CONSIDERATO che

relativamente alle risorse del Fondo per il sostegno alla locazione erogate nel corso delle passate annualità, sussiste nelle casse di Roma Capitale la disponibilità residua dell'importo di € 8.252.339,90, da mantenere in assegnazione al comune per la predisposizione di un nuovo bando;

sussiste, pertanto, la disponibilità complessiva di risorse pari a € 18.652.339,90 da destinare ai comuni per la predisposizione dei bandi di contributo al sostegno alla locazione, ripartita per il 50% ai comuni della Regione e per il 50% a Roma Capitale;

VISTO l'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, contenente le "*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2024*";

CONSIDERATO pertanto che:

a) con atto della competente Direzione regionale, le risorse complessive del Fondo annualità 2024 saranno ripartite ed impegnate a favore dei comuni della Regione sulla base del numero dei nuclei familiari residenti nello stesso (come disposto dalla DGR n.1065/2022);
b) le risorse, ripartite ed impegnate come alla lettera a) saranno liquidate ai comuni a seguito della trasmissione da parte delle amministrazioni comunali dei relativi atti di approvazione dei bandi rivolti ai cittadini e delle graduatorie degli aventi diritto con la quantificazione dell'importo complessivamente riconosciuto;
c) le eventuali risorse residue relative alle annualità precedenti del Fondo e presenti nelle casse comunali, dovranno essere utilizzate dai comuni unitamente alle risorse ripartite della annualità 2024 e comunque fino a copertura del fabbisogno;
d) l'attribuzione del contributo da parte dei comuni ai richiedenti dovrà avvenire considerando che lo stesso non è cumulabile con la quota destinata all'affitto del cd. Assegno di inclusione (ADI) di cui all'articolo 11 del decreto legge 4 maggio 2023, n. 48, convertito con modificazioni dalla legge 3 luglio 2023, n. 85. Pertanto, sarà compito dei Comuni, verificare, attraverso l'istruttoria delle domande dei richiedenti il contributo, l'eventuale percezione della suddetta quota ADI destinata all'affitto e quindi lo scomputo della stessa dal contributo concesso;

RITENUTO pertanto necessario, al fine di garantire l'efficace utilizzo del Fondo per l'anno 2024:

- di approvare l'Allegato A) "*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2024*", parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di destinare lo stanziamento complessivo di € 10.400.000,00, capitolo U0000E61510, missione 12, programma 06, PCF 1.04.02.05, e.f. 2024, al fine di sostenere il pagamento dei canoni di locazione di alloggi da parte delle famiglie a rischio di disagio economico, ripartito per € 9.326.169,95 ai comuni e per € 1.073.830,05 a Roma Capitale, ad integrazione dell'importo di € 8.252.339,90 già disponibile nelle casse comunali per la predisposizione del nuovo bando;
- di stabilire che le eventuali risorse residue relative alle annualità precedenti del Fondo e presenti nelle casse comunali, dovranno essere utilizzate dai comuni unitamente alle risorse ripartite della annualità 2024 e comunque fino a copertura del fabbisogno;

Comune di Guidonia Montecelio prot. arrivo n. 0002304 del 09-01-2025

- di stabilire che l'eventuale verificata sussistenza da parte della Direzione regionale Urbanistica e Politiche abitative, Pianificazione territoriale, Politiche del Mare, di risorse impegnate e non liquidate ai comuni riferite a precedenti annualità del Fondo andranno ad integrare le risorse del Fondo anno 2024 che saranno ripartite ai comuni stessi;

DELIBERA

per le motivazioni espresse nelle premesse, che si richiamano integralmente:

1. di approvare l'Allegato A) "*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2024*", parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di destinare lo stanziamento complessivo di € 10.400.000,00, capitolo U0000E61510, missione 12, programma 06, PCF 1.04.02.05, e.f. 2024, al fine di sostenere il pagamento dei canoni di locazione di alloggi da parte delle famiglie a rischio di disagio economico, ripartito per € 9.326.169,95 ai comuni e per € 1.073.830,05 a Roma Capitale, ad integrazione dell'importo di € 8.252.339,90 già disponibile nelle casse comunali per la predisposizione del nuovo bando;
3. di stabilire che le eventuali risorse residue relative alle annualità precedenti del Fondo e presenti nelle casse comunali, dovranno essere utilizzate dai comuni unitamente alle risorse ripartite della annualità 2024 e comunque, fino a copertura del fabbisogno;
4. di stabilire che l'eventuale verificata sussistenza da parte della Direzione regionale Urbanistica e Politiche abitative, Pianificazione territoriale, Politiche del Mare, di impegni assunti e non liquidati ai comuni, riferiti a precedenti annualità del Fondo andranno ad integrare le risorse del Fondo anno 2024 che saranno ripartite ai comuni stessi.

La Direzione regionale Urbanistica e Politiche abitative, Pianificazione territoriale, Politiche del mare provvederà ad adottare tutti gli atti amministrativi/contabili in attuazione della presente deliberazione.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet www.regione.lazio.it e sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio.

Copia

Comune di Guidonia Montecelio prot. arrivo n. 0002304 del 09-01-2025

Allegato A

Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo - anno 2024

Le linee guida di cui al presente documento hanno lo scopo di favorire il coordinamento nell'ambito del territorio regionale delle attività comunali per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e di uniformare i criteri di ripartizione e gestione delle risorse del Fondo.
I comuni individuano idonee forme di pubblicità per informare i cittadini interessati alle misure di sostegno previste dal presente documento.

1. Enti beneficiari del Fondo

Gli Enti beneficiari delle risorse di cui al Fondo per il sostegno alla locazione sono i Comuni della Regione Lazio, ai quali è affidata la gestione dell'intervento, che attivano tutte le procedure per l'assegnazione dei contributi in favore dei soggetti aventi titolo e trasmettono alla Regione Lazio la rendicontazione comunale delle risorse erogate, con le modalità di seguito indicate.

2. Soggetti destinatari dei contributi

I destinatari dei contributi sono i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà privata, site nel Comune di residenza o domicilio ed utilizzate a titolo di abitazione principale. Sono ammessi al contributo i soggetti richiedenti che alla data di presentazione della domanda posseggano i seguenti requisiti:

a) cittadinanza italiana, di uno Stato dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità;
b) residenza anagrafica o locatari di alloggio per esigenze di lavoro e di studio, nel comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
c) titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare di proprietà privata ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali Al, A8 e A9);
d) mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.) nell'ambito territoriale del comune di residenza ovvero nell'ambito territoriale del comune ove domicilia il locatario di alloggio per esigenze di lavoro e di studio. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
e) non avere ottenuto per le mensilità per le quali è richiesto il contributo, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte della stessa Regione Lazio, di Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
f) non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata/convenzionata;
g) ISEE del nucleo familiare non superiore ad € 14.000,00 rispetto al quale l'incidenza del canone annuo corrisposto, risulti superiore al 24%.
L'ISEE di riferimento è quello in corso di validità alla data di presentazione della domanda ed il valore del canone annuo, al netto degli oneri condominiali, è riferito all'anno indicato nel bando

Comune di Guidonia Montecelio prot. arrivo n. 0002304 del 09-01-2025

COPIA

comunale, risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati. La percentuale di incidenza è determinata: incidenza = (canone annuo effettivamente pagato/ISEE) x 100.

I richiedenti, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), nei tempi e con le modalità previste nell'Avviso pubblico comunale presentano la domanda attestante la sussistenza dei requisiti ed eventualmente integrano la domanda con la necessaria documentazione, anche successivamente, su richiesta del comune presso cui la stessa è stata presentata.

Per la dimostrazione del possesso dei suddetti requisiti i richiedenti, sotto la propria responsabilità, potranno in caso di impossibilità a conseguire la relativa documentazione, avvalersi dell'istituto della autocertificazione. Tali dichiarazioni, se mendaci, saranno soggette a sanzioni amministrative e penali.

Nella domanda i beneficiari dovranno indicare l'importo del canone annuo, al netto degli oneri condominiali, riferito all'alloggio e l'importo totale delle mensilità pagate nell'anno di riferimento.

Il contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione non è cumulabile con la quota destinata all'affitto del cd. Assegno di inclusione (ADI) di cui all'articolo 11 del decreto-legge 4 maggio 2023, n. 48, convertito con modificazioni dalla legge 3 luglio 2023, n. 85. Pertanto, sarà compito dei Comuni, verificare, attraverso l'istruttoria delle domande dei richiedenti contributo, l'eventuale percezione della suddetta quota ADI destinata all'affitto e quindi lo scomputo della stessa dal contributo concesso;

3. Contributo

Le risorse complessive del Fondo sono ripartite ed impegnate ai comuni sulla base del numero dei nuclei familiari residenti nel comune (sulla base delle linee guida della DGR n. 1065/2022).

Le risorse ripartite ed impegnate saranno liquidate ai Comuni a seguito della trasmissione da parte delle amministrazioni comunali stesse dei relativi atti descritti ai successivi paragrafi 4 e 6 del presente allegato.

Le eventuali risorse residue relative alle annualità precedenti del fondo e presenti nelle casse comunali, così come le eventuali risorse relative alle annualità precedenti del fondo impegnate ai Comuni e ancora non liquidate dalla Regione ai Comuni stessi, dovranno essere utilizzate dai Comuni unitamente alle risorse ripartite e comunque fino a copertura del fabbisogno. **Qualora il fabbisogno comunale risulti inferiore alle risorse ripartite ed impegnate,** le effettive liquidazioni a beneficio dei singoli Comuni terranno conto delle risorse residue presenti nelle casse comunali, così come dichiarate dai Comuni, e dovranno essere scomputate in detrazione dai Comuni stessi nel modello di richiesta risorse.

Il contributo comunale erogato ai soggetti destinatari del contributo non potrà superare il 40% del costo del canone annuo effettivamente pagato e comunque non superiore ad un contributo totale di € 2.000,00 per ogni singolo richiedente.

I Comuni possono stabilire criteri di priorità per l'attribuzione dei contributi ai soggetti collocati utilmente in graduatoria oppure erogare percentuali inferiori del 100% del contributo spettante, qualora il fabbisogno comunale accertato sia superiore alle risorse regionali assegnate, a condizione

Copia

Comune di Guidonia Montecelio prot. arrivo n. 0002304 del 09-01-2025

che ne diano preventiva specificazione nei provvedimenti di pubblicizzazione. I Comuni fissano l'entità dei contributi nel rispetto dei limiti massimi indicati.

4. Avviso pubblico comunale, graduatoria, individuazione dei soggetti destinatari del contributo e ripartizione delle risorse

I Comuni, sulla base delle risorse assegnate dalla Regione, ripartite ed impegnate dalla struttura regionale competente, avviano le attività comunali secondo le modalità di cui al precedente punto 2 ovvero predispongono e pubblicano il bando comunale per l'accesso al sostegno alla locazione annualità 2024, provvedono a dare ampia informazione sulla possibilità di presentazione della domanda per l'ottenimento del contributo. Le Amministrazioni comunali, a seguito di pubblicazione del bando comunale, dovranno trasmettere alla Regione Lazio copia del bando ed il provvedimento di approvazione dello stesso. Successivamente, al fine dell'ottenimento del contributo, dovranno trasmettere il modello per la richiesta risorse, il provvedimento di approvazione dello stesso e della graduatoria oltre alla graduatoria degli aventi diritto, riportante il canone annuo effettivamente pagato, il relativo calcolo del 40% e la quantificazione dell'importo complessivamente riconosciuto.

I Comuni, a seguito di pubblicazione del bando comunale:

a) trasmettono alla Direzione regionale competente il bando pubblicato con l'atto di approvazione dello stesso;
b) raccolgono le domande dei richiedenti il contributo, prevedendo anche modalità telematiche per la presentazione delle istanze;
c) effettuano l'istruttoria delle singole domande, verificando il possesso dei requisiti;
d) trasmettono alla Direzione regionale competente, il modello per la richiesta del contributo, il provvedimento di approvazione dello stesso e della graduatoria oltre alla graduatoria degli aventi diritto, riportante il canone annuo effettivamente pagato, il relativo calcolo del 40% e la quantificazione dell'importo complessivamente riconosciuto.

La Regione a seguito delle richieste comunali pervenute eroga i contributi ripartiti ed impegnati ai Comuni, tenendo conto delle risorse residue dichiarate, così come descritto al paragrafo 3.

I Comuni erogano i contributi in favore dei soggetti aventi titolo, nei limiti delle risorse disponibili.

Il contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione non è cumulabile con la quota destinata all'affitto del cd. Assegno di inclusione (ADI) di cui all'articolo 11 del decreto-legge 4 maggio 2023, n. 48, convertito con modificazioni dalla legge 3 luglio 2023, n. 85. Pertanto, verificata dai Comuni l'eventuale percezione della suddetta quota ADI destinata all'affitto, sarà compito degli stessi lo scomputo della quota dal contributo concesso;

Le Amministrazioni comunali trasmettono alla Regione Lazio, la documentazione sopra descritta, a mezzo PEC all'indirizzo **aiutoaffitto@pec.regione.lazio.it**

Copia

Comune di Guidonia Montecelio prot. arrivo n. 0002304 del 09-01-2025

5. Casi particolari

Qualora nel periodo in cui si riferisce la domanda, per il medesimo alloggio, sia stato rinnovato il contratto di locazione scaduto, il soggetto richiedente integrerà la domanda con la copia di ambedue i contratti di locazione regolarmente registrati. In caso di decesso del richiedente ammesso al contributo, l'importo riconosciuto è assegnato agli eredi facenti parte dello stesso nucleo familiare residente nell'alloggio.
Qualora a seguito di controlli svolti dalle competenti strutture comunali si riscontrino perdite o modificazione dei requisiti dei richiedenti o rideterminazione della posizione in graduatoria dei soggetti ammessi al contributo, le risultanti economie restano nella disponibilità del comune e sono segnalate alla Direzione regionale competente per il computo in detrazione nei finanziamenti da assegnare con le successive iniziative di sostegno alla locazione.

6. Documentazione comunale e modalità di trasmissione alla Regione

Per facilitare le procedure di gestione del Fondo ed uniformare le correlate attività comunali, la Direzione regionale competente provvede ad elaborare ed a mettere a disposizione dei comuni, attraverso la pubblicazione sul sito internet istituzionale, il modello di *"richiesta comunale delle risorse"*

Al fine di garantire l'efficace utilizzo del Fondo e di assicurare l'attività di monitoraggio sull'utilizzo dei fondi da parte della Direzione regionale competente, oltre che l'ottenimento del contributo, tutti i Comuni trasmettono, **in formato non editabile**, alla Regione Lazio, all'indirizzo PEC **aiutoaffitto@pec.regione.lazio.it**:

- bando comunale e provvedimento comunale di approvazione dello stesso. Tale documentazione deve essere trasmessa a seguito della pubblicazione del bando;
- modello di "richiesta comunale delle risorse", debitamente compilato dalla struttura comunale competente, nonché la graduatoria così come descritta al precedente punto 4, approvati con relativo provvedimento comunale;
- la segnalazione di eventuali avvisi pubblici andati deserti.

I Comuni che non intendono pubblicare il bando o comunque non intendono utilizzare le risorse assegnate comunicano detta intenzione alla Regione, all'indirizzo PEC sopra indicato, segnalando se risultano nelle casse comunali eventuali economie non utilizzate derivanti dalle precedenti annualità.

I comuni, successivamente all'erogazione del contributo agli aventi diritto, trasmettono gli atti di liquidazione alla Regione Lazio all'indirizzo PEC sopra indicato.

Gli atti e le comunicazioni regionali riguardanti l'attività del Fondo sono pubblicati e diffusi sul sito web istituzionale della Regione Lazio, nella sezione "Fondo di sostegno alla locazione"

Copia

Comune di Guidonia Montecelio prot. arrivo n. 0002304 del 09-01-2025

Il Presidente pone ai voti, a norma di legge, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL VICESEGRETARIO
(Stefania Borrelli)

IL PRESIDENTE
(Francesco Rocca)

Copia

Comune di Guidonia Montecelio prot. arrivo n. 0002304 del 09-01-2025